



S.A.R.L. ENTREPRISE PEREIRA

BÂTIMENTS & TRAVAUX PUBLICS
2 Rue Jacques Dandine – BP 30117
09003 FOIX CEDEX

☎ : 05.61.02.73.73 - 📠 : 05.61.02.86.71

Mr GLEIZES

30 Av Delcasse Ax les Thermes

Projet de construction écologique

Lot 1 Gros Œuvre

Devis descriptif et estimatif

Rubrique	Article	Sous article	Ouvrage prestation	Unité	Coût HT €	Quantité estimée	Produit ou forfait
I			Préparation				
	I-0		Frais de déplacement	f	1200	1	1200
	I-1		Installation, désinstallation, échaffaudage	f	3600	1	3600
	I-2		Trace et piquetage ou marquage des implantations, point 0 et la ligne de niveau, axes des cloisons sur toute la hauteur du mur de soutènement. Validation et mesures avec ME/MO jeu de plan au 1/50eme	f	850	1	850
	I-3		Etude de sol et définition fondations pour approbation par ME/MO	f	A la charge du propriétaire		
	I-4		Etude et fourniture au ME/MO des plans exé				
II			FONDATIONS (semelles filantes) et réseaux eaux vannes et usées. Les fondations sont supposées peu profondes (roche) et donc a priori il n'y aura pas de soubassements. Si la profondeur dépasse 0,40m une réduction sera opérée				
	II-00		Décaillement et évacuation de la terre jusqu'au rocher sur l'emprise des fondations et des plots	m3	80	14	1120
			Plus value brise roche	h	3	220	660

			(prévision)				
		00-1	Plus value pour enlèvement et évacuation plateforme béton et plots (prévision)	f	550	1	550
	II-1		Enlèvement rocher ou béton				
		II-1-1	Prix pour fondations (0,3/0,5/0,6) et plots	u	100	6	600
		II-1-2	Prix pour réseau et cunette drain fil eau -10cm	ml	80	14	1120
	II-2		Coulage béton et réglage à 0, l'ensemble	m3	390	14	5460
		II-2-1	Prix pour plots	u	350	6	2100
	II-3		Plus value ancrage				
		II-3-1	Ancrage T10	ml	40	40	1600
		II-3-2	Plus value pour fer en attente de raccordement au ferrailage des piliers	u	100	4	400
	II-4		Mise en place réseaux EU et EV Y/C sable et protection				
		II-4-1	Conduite principale EU/EV (étage au trottoir)	ml	90	10	900
			Pièces de raccordement	u	20	5	100
		II-4-2	Conduite raccordement EV100 cuisine	ml	90	2,80	252
			Pièces de raccordement	u	20	4	80

		II-4-3	Conduite raccordement EV 50	ml	90	7	630
			Pièces de raccordement	u	20	6	120
		II-4-4	Cunette chaux pour drain avec raccord si nécessaire	ml	140	11	1540
IV			MURS				
	IV-1		Murs ouest				
		IV-1-1	Réalisation d'un "escalier" sur rocher pour assise des blocs et élargissement dernière marche pour support "muralière"	f	1050	1	1050
		IV-1-2	Réalisation bloc pierre ponce (0,35) avec joints horizontaux et verticaux en mortier allégé	m ²	180	18	3240
		IV-1-3	Réalisation chainage de tête dans bloc spécifique et ancrage rocher	ml	120	7	840
		IV-1-4	Réalisation pilier d'angle dans blocs et liens du ferraillage avec chainage	ml	250	3,10	775
		IV-1-5	Plus value pour pilier en plus si nécessaire au droit du faitage	f	Supprimer		
	IV-2		Murs sud en bordure de route				
			Découpe au ras du mur mitoyen				

		IV-2-0	des pierres formant pilier en saillie. Régie (prévision)	f	600	1	600
		IV-2-1	Réalisation avec bloc pierre ponce (0,35) avec joints horizontaux et verticaux en mortier allégé	m ²	180	5,10	918
		IV-2-2	Réalisation chainage de tête dans bloc spécifique	ml	120	5,10	612
		IV-2-3	Réalisation pilier d'angle dans blocs et liens du ferrailage avec chainage et fers en attente dans fondation	ml	250	2	500
	IV-3		Mur de soutènement				
		IV-3-1	Découpe du mur en surélévation pour création d'une porte de 1*1,6 (seuil et encadrement enduits en même temps que le mur)	m ³	950	1	950
		IV-3-2	Déchaussement des pierres de l'arase existante, réfection	ml	75	11	825
		IV-3-3	Surélévation (Ht 0,40) de bloc monumur avec chainage ou equivalent avec ancrage au mur	m ²	185	10	1850
		IV-3-4	Niches pour compteur EDF et traversée mur	f	1600	1	1600
		IV-3-5	Traversée pour amenée d'eau	f	850	1	850

			(prévision)					
	IV-4		Mur de soutènement traitement de la surface int.					
		IV-4-0	Echantillon enduits, joints (chaux-pouzzollane)	u	100	3	300	
		IV-4-1	Cimentage d'alignement pour mise à niveau pour attache et épaulement des ossatures des murs Est,Ouest et cloison porteuse à la chaux NH5 + pouzzollane (0,25/0,2/0,02)	m ²	150	5,81	871,50	
		IV-4-2	Entre RDC et 1er niveau nettoyage et enlèvement des joints nouveaux, joints au nu	m ²	80	25	2000	
		IV-4-3	Enduit chaux-pouzzollane au dessus du 1er niveau (cote 3,5) (les grosses pierres éventuelles ne seront pas enduites). Ep 2,5 relevé grossier (une finition sera appliqué après)	m ²	80	27	2160	
							TOTAL HT	42823,50
							TVA 20%	8564,70
							TOTAL TTC	51388,20

Nota :

- le devis est donné à titre indicatif (suivant le metré fournie par le propriétaire) .
- la facture sera établit en fonction des quantités réelles exécuter.

ENTREPRISE PEREIRA
 SARL au Capital de 58 236 e
 2, Rue Jacques Dandine -
 09003 FOIX CEDEX
 Tél. 05 61 02 73 73 - Fax 05 61 02 86 71
 RCS FOIX B 936 680 040

Pereira