



S.A.R.L. ENTREPRISE PEREIRA

BÂTIMENTS & TRAVAUX PUBLICS
2 Rue Jacques Dandine – BP 30117
09003 FOIX CEDEX

☎ : 05.61.02.73.73 - 📠 : 05.61.02.86.71

Mr GLEIZES

30 Av Delcasse Ax les Thermes

Projet de construction écologique

Lot 1 Gros Œuvre

Devis descriptif et estimatif

| Rubrique | Article | Sous article | Ouvrage prestation | Unité | Coût HT € | Quantité estimée | Produit ou forfait |
|-----------|---------|--------------|--|-------|-----------------------------|------------------|--------------------|
| I | | | Préparation | | | | |
| | I-0 | | Frais de déplacement | f | 1200 | 1 | 1200 |
| | I-1 | | Installation, désinstallation, échaffaudage | f | 3600 | 1 | 3600 |
| | I-2 | | Trace et piquetage ou marquage des implantations, point 0 et la ligne de niveau, axes des cloisons sur toute la hauteur du mur de soutènement. Validation et mesures avec ME/MO jeu de plan au 1/50eme | f | 850 | 1 | 850 |
| | I-3 | | Etude de sol et définition fondations pour approbation par ME/MO | f | A la charge du propriétaire | | |
| | I-4 | | Etude et fourniture au ME/MO des plans exé | | | | |
| II | | | FONDATIONS (semelles filantes) et réseaux eaux vannes et usées. Les fondations sont supposées peu profondes (roche) et donc a priori il n'y aura pas de soubassements. Si la profondeur dépasse 0,40m une réduction sera opérée | | | | |
| | II-00 | | Décaillement et évacuation de la terre jusqu'au rocher sur l'emprise des fondations et des plots | m3 | 80 | 14 | 1120 |
| | | | Plus value brise roche | h | 3 | 220 | 660 |

| | | | | | | | |
|--|-------------|--------|--|----|-----|------|------|
| | | | (prévision) | | | | |
| | | 00-1 | Plus value pour enlèvement et évacuation plateforme béton et plots (prévision) | f | 550 | 1 | 550 |
| | II-1 | | Enlèvement rocher ou béton | | | | |
| | | II-1-1 | Prix pour fondations (0,3/0,5/0,6) et plots | u | 100 | 6 | 600 |
| | | II-1-2 | Prix pour réseau et cunette drain fil eau -10cm | ml | 80 | 14 | 1120 |
| | II-2 | | Coulage béton et réglage à 0, l'ensemble | m3 | 390 | 14 | 5460 |
| | | II-2-1 | Prix pour plots | u | 350 | 6 | 2100 |
| | II-3 | | Plus value ancrage | | | | |
| | | II-3-1 | Ancrage T10 | ml | 40 | 40 | 1600 |
| | | II-3-2 | Plus value pour fer en attente de raccordement au ferrailage des piliers | u | 100 | 4 | 400 |
| | II-4 | | Mise en place réseaux EU et EV Y/C sable et protection | | | | |
| | | II-4-1 | Conduite principale EU/EV (étage au trottoir) | ml | 90 | 10 | 900 |
| | | | Pièces de raccordement | u | 20 | 5 | 100 |
| | | II-4-2 | Conduite raccordement EV100 cuisine | ml | 90 | 2,80 | 252 |
| | | | Pièces de raccordement | u | 20 | 4 | 80 |

| | | | | | | | |
|-----------|-------------|--------|---|----------------|-----------|------|------|
| | | II-4-3 | Conduite raccordement EV 50 | ml | 90 | 7 | 630 |
| | | | Pièces de raccordement | u | 20 | 6 | 120 |
| | | II-4-4 | Cunette chaux pour drain avec raccord si nécessaire | ml | 140 | 11 | 1540 |
| IV | | | MURS | | | | |
| | IV-1 | | Murs ouest | | | | |
| | | IV-1-1 | Réalisation d'un "escalier" sur rocher pour assise des blocs et élargissement dernière marche pour support "muralière" | f | 1050 | 1 | 1050 |
| | | IV-1-2 | Réalisation bloc pierre ponce (0,35) avec joints horizontaux et verticaux en mortier allégé | m ² | 180 | 18 | 3240 |
| | | IV-1-3 | Réalisation chainage de tête dans bloc spécifique et ancrage rocher | ml | 120 | 7 | 840 |
| | | IV-1-4 | Réalisation pilier d'angle dans blocs et liens du ferraillage avec chainage | ml | 250 | 3,10 | 775 |
| | | IV-1-5 | Plus value pour pilier en plus si nécessaire au droit du faitage | f | Supprimer | | |
| | IV-2 | | Murs sud en bordure de route | | | | |
| | | | Découpe au ras du mur mitoyen | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------------|--------|---|----------------|------|------|------|
| | | IV-2-0 | des pierres formant pilier en saillie. Régie (prévision) | f | 600 | 1 | 600 |
| | | IV-2-1 | Réalisation avec bloc pierre ponce (0,35) avec joints horizontaux et verticaux en mortier allégé | m ² | 180 | 5,10 | 918 |
| | | IV-2-2 | Réalisation chainage de tête dans bloc spécifique | ml | 120 | 5,10 | 612 |
| | | IV-2-3 | Réalisation pilier d'angle dans blocs et liens du ferrailage avec chainage et fers en attente dans fondation | ml | 250 | 2 | 500 |
| | IV-3 | | Mur de soutènement | | | | |
| | | IV-3-1 | Découpe du mur en surélévation pour création d'une porte de 1*1,6 (seuil et encadrement enduits en même temps que le mur) | m3 | 950 | 1 | 950 |
| | | IV-3-2 | Déchaussement des pierres de l'arase existante, réfection | ml | 75 | 11 | 825 |
| | | IV-3-3 | Surélévation (Ht 0,40) de bloc monumur avec chainage ou equivalent avec ancrage au mur | m ² | 185 | 10 | 1850 |
| | | IV-3-4 | Niches pour compteur EDF et traversée mur | f | 1600 | 1 | 1600 |
| | | IV-3-5 | Traversée pour amenée d'eau | f | 850 | 1 | 850 |

| | | | | | | | | |
|--|------|--------|---|----------------|-----|------|------------------|-----------------|
| | | | (prévision) | | | | | |
| | IV-4 | | Mur de soutènement traitement de la surface int. | | | | | |
| | | IV-4-0 | Echantillon enduits, joints (chaux-pouzzollane) | u | 100 | 3 | 300 | |
| | | IV-4-1 | Cimentage d'alignement pour mise à niveau pour attache et épaulement des ossatures des murs Est,Ouest et cloison porteuse à la chaux NH5 + pouzzollane (0,25/0,2/0,02) | m ² | 150 | 5,81 | 871,50 | |
| | | IV-4-2 | Entre RDC et 1er niveau nettoyage et enlèvement des joints nouveaux, joints au nu | m ² | 80 | 25 | 2000 | |
| | | IV-4-3 | Enduit chaux-pouzzollane au dessus du 1er niveau (cote 3,5) (les grosses pierres éventuelles ne seront pas enduites). Ep 2,5 relevé grossier (une finition sera appliqué après) | m ² | 80 | 27 | 2160 | |
| | | | | | | | TOTAL HT | 42823,50 |
| | | | | | | | TVA 20% | 8564,70 |
| | | | | | | | TOTAL TTC | 51388,20 |

Nota :

- le devis est donné à titre indicatif (suivant le metré fournie par le propriétaire) .
- la facture sera établit en fonction des quantités réelles exécuter.

ENTREPRISE PEREIRA
 SARL au Capital de 58 236 e
 2, Rue Jacques Dandine -
 09003 FOIX CEDEX
 Tél. 05 61 02 73 73 - Fax 05 61 02 86 71
 RCS FOIX B 936 680 040

Pereira