

**S.A.R.L FALCO**

23, Z.A Du Castelet

09110 PERLES ET CASTELET

Tél : 05 61 64 38 03 - Fax : 05 61 64 66 63  
sarl.falco@orange.fr / www.menuiserie-falco.fr

Assurance SMABTP 587308V1247000/001401625/0

D E V I S	Mr GLEYZES Jean Paul
PERLES ET CASTELET, le 30 novembre 2017	Impasse de la mairie
Référence : 4839	11570 CAZILHAC
<b>Chantier</b> Impasse de la mairie 31 Av <sup>te</sup> de l'Essai 11570 CAZILHAC Ax les Thermes	
<b>Objet du devis</b>	
CONSTRUCTION ESPACE MIEUX ETRE	

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
1	Installation et approvisionnement du chantier:	Ens	1,00	950,00	950,00
2	Location d'un engin de levage (en mois)	U	1,50	2 090,00	3 135,00
3	Location, montage et démontage d'un échaffaudage aux normes	M <sup>2</sup>	200,00	9,50	1 900,00
4	ETUDE: Calcul de structure et dimensionnement et Plans d'exécution et de fabrication des parois en ossatures bois. (et vieux bois) RDC	Ens	1,00	5 000,00	5 000,00
5	Lisse basse 45x145 mm classe 3 avec bande résiliente.	MI	25,00	24,90	622,50
6	Murs extérieur Ossature bois en 45/145 en Douglas, y compris poteaux, linteaux de renfort suivant B.E + lisse filante haute de liaison	M <sup>2</sup>	69,00	69,00	4 761,00
7	Plus valeur pour réutilisation des vieux bois:	Ens	1,00	2 700,00	2 700,00
8	Plus valeur pour contreventement en volige:	Ens	1,00	980,00	980,00
9	Murs de refend Ossature bois en 45/140 en Douglas, y compris poteaux, linteaux de renfort suivant B.E + lisse filante de liaison	M <sup>2</sup>	20,00	69,00	1 380,00
10	<del>Plus valeur pour réutilisation des vieux bois:</del>	<del>Ens</del>	<del>1,00</del>	<del>1 800,00</del>	<del>1 800,00</del>
	ETAGE 1				
11	Murs extérieur Ossature bois en 45/145 en Douglas, panneaux Agepan 16 mm y compris poteaux, linteaux de renfort suivant B.E + lisse filante haute de liaison	M <sup>2</sup>	99,00	69,00	6 831,00
12	<del>Plus valeur pour contreventement en volige pour une partie des murs:</del>	<del>Ens</del>	<del>1,00</del>	<del>980,00</del>	<del>980,00</del>
13	Murs de refend Ossature bois en 45/140 en Douglas, panneau extérieur agepan ou équivalent 16 mm en contreventement	M <sup>2</sup>	20,00	75,00	1 500,00

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
	y compris poteaux, linteaux de renfort suivant B.E + lisse filante de liaison				
14	Plancher mezanine composé de poteaux et poutres + chevrons entaillés + plancher 45 mm sur mesure	M <sup>2</sup>	(96,00) 80	196,00	18 816,00
15	Réalisation d'un chevêtre d'escalier:	U	1,00	250,00	250,00
	ETAGE 2				
16	Murs extérieur Ossature bois en 45/145 en Douglas, y compris poteaux, linteaux de renfort suivant B.E + lisse filante haute de liaison	M <sup>2</sup>	70,00	69,00	4 830,00
17	Plus value pour contreventement en volige:	Ens	1,00	980,00	980,00
18	Plancher mezanine composé de poteaux et poutres + chevrons entaillés + plancher 45 mm sur mesure	M <sup>2</sup>	(90,00) 83	196,00	17 640,00
19	Réalisation d'un chevêtre d'escalier:	U	1,00	250,00	250,00
20	Isolation panneau de fibre de bois DIFFUBOARD 40 mm à enduire.	M <sup>2</sup>	59,00	18,70	1 103,30
	CHARPENTE				
21	Poutre 180x350 mm + chevrons 300x60 mm + pare pluie + chevrons 100x80 mm + volige rabotée	Ens	1,00	13 995,00	13 995,00
22	Lambris claire voie sous toiture zone terrasse:	M <sup>2</sup>	20,00	65,00	1 300,00
23	Frein vapeur kraft	M <sup>2</sup>	120,00	8,90	1 068,00
24	Sous face intérieure de la toiture en sapin brut non jointive	M <sup>2</sup>	120,00	33,00	3 960,00
	TERRASSE EXTERIEURE COUVERTE				
25	Poteaux 200x200 mm + poutres 120x250 mm + chevrons 150x100 mm + membrane étanche( MELEZE)	Ens	1,00	4 593,00	4 593,00
26	Platelage en lames de 145x27 mm posées à claire voie avec vis INOX.	Ens	1,00	2 650,00	2 650,00
	ISOLATION				
27	Isolation toiture rampante cellulose soufflée de 300 mm	M <sup>2</sup>	120,00	25,90	3 108,00
	BARDAGE				
28	Bardage 40x29 mm claire voie de 15 mm pose verticale en pin sylvestre:	M <sup>2</sup>	28,00	62,95	1 762,60
29	Précadre bois pin sylvestre:	U	2,00	285,00	570,00
30	Appui d'ouverture 3000 mm en mélèze:	U	2,00	224,00	448,00
	*Raccord (enveloppe) mur du voisin pour étanchéité -				
	*Escalier double quart tournant (limon sur cloisons contrefort - poteau) - marche et contre marche en douglas 45mm				
	* Escalier droit et tournant avec palier (colonne)				

<b>Total H.T.</b>	<b>109 863,40</b>
<b>Total T.V.A. 20,00 %</b>	<b>21 972,68</b>
<b>Total T.T.C.</b>	<b>131 836,08</b>
<b>Net à payer (Euro)</b>	<b>131 836,08</b>

Pas d'escompte pour paiement anticipé

Pénalité de retard : 3 fois le taux d'intérêt légal en vigueur

Mode de Règlement :

Devis N° 4839

**Bon pour Accord.**

A : Foix

le : 30/11/18

Signature Client:

Signature Entreprise

Bon pour accord selon  
Cahier des Charges et  
note du 22/4/18  
avec notamment :

- bois massifs non traités
- choix des bois apparents
- vieux bois sous balcon et  
dans l'espace restauration
- association à l'étude et  
approbation plans d'exécution
- décomptes selon quantités exécutées

RAPPELS - ADAPTATIONS ET PRECISIONS  
SUR DEVIS 4839

Alimentation

A. Bois apparents = accord avant pose (pas de petits morceaux)  
Dissocier pose et bois pour plafonds; pas de fermette apparente  
Vieux bois sous le balcon et dans l'espace  
restauration (poutres - poutres) seules les solives mer. une  
sont en bois neuf

B. Facture sur quantites apres execution -  
- murs (vict pour pleurs) - échaffaudages mef  
- planchers (mef) - engin de levage mef

1. Fourniture et appropriation dans resultats des BE  
avant execution - OK
2. Contreventement pour contre latte (croquis, au joint)  
(ou planches larges: photo)

3. Entre les montants = 47 cm. sauf

- \* mur exterieur coté Est } meme sa. pour les 2
- \* mur de refend } se optimiser
- \* mur nord (6 m<sup>2</sup>) } 45 x 200 - entre axe 61,5  
pour lae rigole de laine de bois -

4 Rayonner escaliers nord et escaliers <sup>2/3</sup>

2 quai  
tourant  
en lacune  
ou limon

about et tournant avec patère - sous voûte - Riba

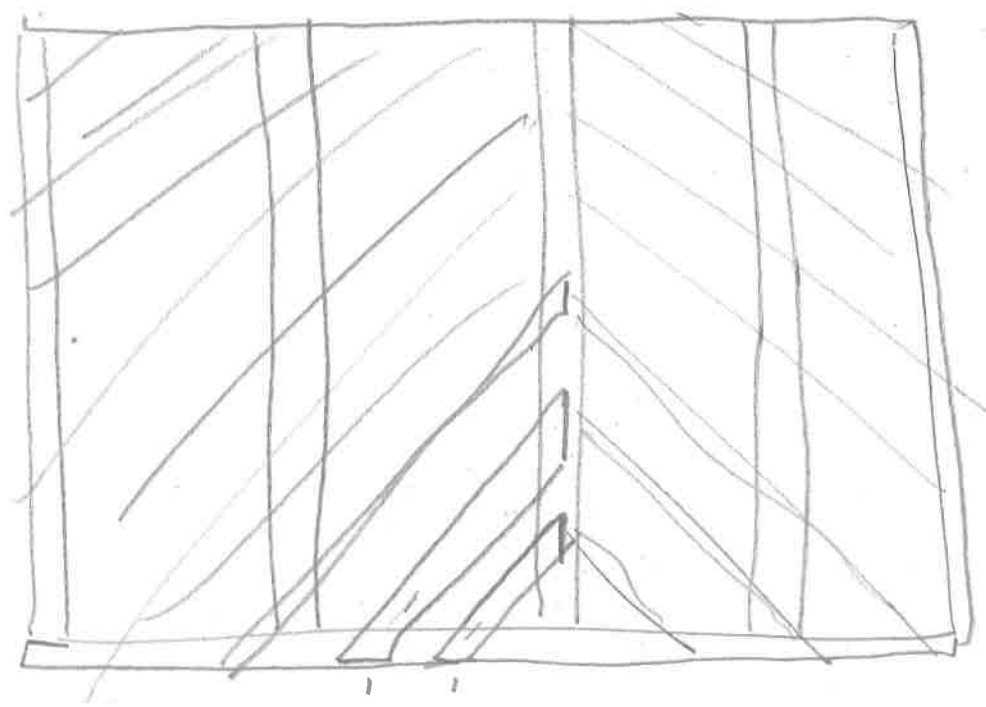
5 Raccord au mur voisin à l'Est -

6 Empout des vieux bois (grands éléments) à Patère

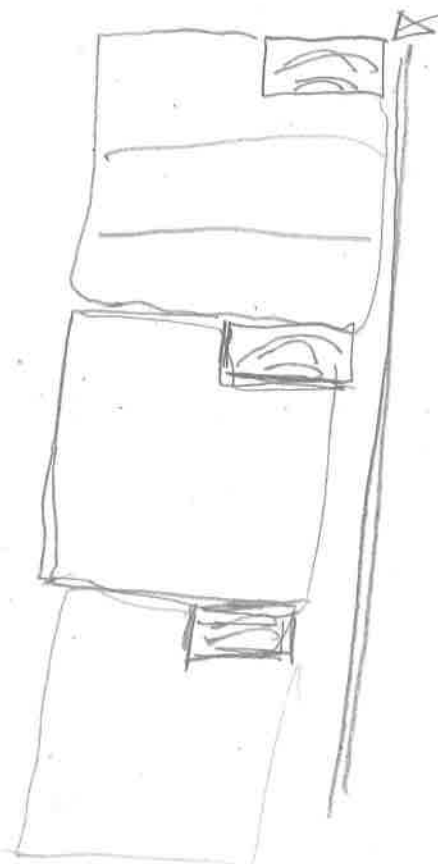
7 Copier vieux bois comme sur site -

Sur les différents points :

- 6 - 8 - 9 - 10 - 12 - 13 - 14 - 16 - 17 - 18 - 21 - 25 - 30
- 16+



Int.



contreventement en contre-latte 4x2cm  
 entre axe 10cm ≈

Ext.